



Муниципальное образование «Город Birobidzhan»
Еврейской автономной области

МЭР ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2018

№ 3

г. Birobidzhan

О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области, на основании письменного обращения Сычева Владимира Анатольевича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания в муниципальном образовании «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области (далее – муниципальное образование) в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, утвержденные решением городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области».

2. Провести с 09.02.2018 по 28.02.2018 публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области в городе Birobidzhanе в части внесения изменений в

градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны.

3. Утвердить состав комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, согласно приложению № 1.

4. Собрание заинтересованных лиц и граждан, в том числе представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, по проекту внесения изменений в правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, провести в 12.10 28.02.2018 в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, просп. 60 летия СССР, каб. 304.

5. Для обеспечения возможности ознакомления с проектом жителей муниципального образования комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны:

5.1. Организовать в здании мэрии города по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306, экспозицию демонстрационных материалов правил землепользования и застройки муниципального образования с 09.02.2018 по 28.02.2018.

5.2. Обеспечить информирование жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний через средства массовой информации.

6. Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны:

6.1. Вести протокол публичных слушаний.

6.2. По окончании проведения публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

6.3. Предложения и замечания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, принимать в письменном виде по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306.

7. Опубликовать настоящее постановление и проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны (приложение № 2), в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города
«07» 02.2018

Е.В. Коростелев

Приложение № 1
к постановлению мэра города
от 07.02.2018 № 3

Состав

комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области в части внесения изменений в
градостроительный регламент, установленный для конкретной
территориальной зоны

Яковенко
Максим Николаевич - заместитель начальника отдела архитектуры и
градостроительства мэрии города, председатель
комиссии

Волоскова
Любовь Юрьевна - главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города, заместитель
председателя комиссии

Пещерин
Виктор Константинович - главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Дубровская
Ирина Викторовна - заместитель председателя комитета по
управлению муниципальным имуществом мэрии
города

Затюпо
Ольга Петровна - главный специалист-эксперт отдела дорожной
деятельности, благоустройства и
природопользования управления жилищно-
коммунального хозяйства

Харченко
Татьяна Юрьевна - начальник отдела земельных отношений
комитета по управлению муниципальным
имуществом мэрии города

Шинкевич
Евгений Леонидович - заместитель начальника управления жилищно-
коммунального хозяйства мэрии города –
начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и строительства

Приложение № 2
к постановлению мэра города
от 07.02.2018 № 3

Проект
о внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

Внести в раздел 22 «Градостроительные регламенты» следующее изменение, в подраздел «ЦО-1. Зона обслуживания и деловой активности городского центра» раздела 22 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области дополнить классификатор с основным видом разрешенного использования следующего содержания:

| | |
|--|---|
| «Автомобильный транспорт <u>7.2</u> | Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту». |
|--|---|